



伊良波 朝義さん
NPO法人 首里まちづくり研究会 事務局長
義空間設計工房 代表 一級建築士
那覇市首里当蔵町2-13 tel.098-886-8615
http://happy.ap.teacup.com/suimachi/

住民目線で地域の宝を掘り起こし 誇りの持てるまちづくりを

官民一体のまちづくりが叫ばれる中、首里地区では「NPO法人 首里まちづくり研究会」が中心となって龍潭通り周辺の整備事業に取り組んでいます。現在の活動状況と今後の抱負について、事務局長の伊良波朝義さんに聞きました。

伊良波 「首里まちづくり研究会」

設立の経緯を教えてください
「首里まちづくり研究会」は二〇〇五年十二月に任意団体として発足し、二〇〇七年六月にNPO法人の認証を取得しました。もともとは県建築士会首里支部内のまちづくり委員会が活動母体となり、行政の受け皿として龍潭通りの整備支援などを行っていましたが、どうしてもハード面の整備が中心で地域住民の意見を十分くみ取れていないという反省がありました。そこで

これまでの主な活動は
設立以来、首里の町並みや景観に関する事業をはじめ、情報発信、観光サービス、ワークショップの開催などに取り組んでいます。



首里まちづくり研究会が作成した龍潭通りのイメージ図。素材や色合いの選定について細かく提案しています

伊良波 景観に関する事業をはじめ、情報発信、観光サービス、ワークショップの開催などに取り組んでいます。

伊良波 関係行政機関

現在の都市計画とかかわりは
「日本水大賞」を受賞しました。

選定など細部にわたって具体的な整備方針が盛り込まれています。
例を挙げると、歩道は琉球石灰岩敷きにして誘導用ブロック目地に合わせ、意匠は縦目地が通らないようランダム敷きにすること、また街灯は行灯をモチーフに高さ二メートル以下に抑え、支柱と器具枠部を濃朱色にして灯光面は障子紙のイメージにするなど、内容をまとめてパースイメージを作成し幾つかの案を提示しました。こうした提案ができるのは、建築士がかかわる大きなメリットだと思います。

伊良波

来年度は遊覧を首里金城町まで拡張し、さらに電動アシスト自転車導入を検討しています。

今後の活動について教えてください
「面」に広がり、首里城から識名園までの一帯が周遊圏になります。地図片手に徒歩や自転車、周遊する人の流れが生まれ、通りがにぎわう光景が目に見えます。まちづくりの目標は、地域の人々の要望を地道に掘り起こし、行政と住民が一体となって愛着と誇りの持てる町を築き上げることです。首里の事例が、今後まちづくりに取り進む自治体にとって少しでも参考になれば幸いです。

JYUTARO

柔軟な発想で新しい資産活用を創造し、提案しています。

戸建・マンション用地を求めています。

ビル・商業施設、買い取ります。

不動産コンサルティング

住太郎不動産

TEL098-989-1023

www.jyutaro.co.jp/tudosen/

<p>売土地 2,400万円 与那原町与那原 アパート用地上の森公園近 100坪/坪24万円 ◎宅地◎高層◎80/400◎相鉄◎専属</p>	<p>売家 1,180万円 うるま市西原 59.99坪/26.65坪 ◎宅地◎未指定◎60/200◎相鉄◎専属</p>
<p>売土地 400万円 北中城村渡口 578坪/坪7千円 ◎宅地◎山手市街化調整区域◎無指定◎相鉄◎専属</p>	<p>売土地建物 2,240万円 沖縄市泡瀬 60.5坪/26.95坪 ◎宅地◎第1種中高層◎60/200◎相鉄◎専属</p>
<p>売土地 2,240万円 浦添市前田 160坪/坪14万円 ◎宅地◎第1種低層◎60/100◎相鉄◎専属</p>	<p>売マンション 1,080万円 那覇市首里石嶺町 16.07坪/4LDK ◎宅地◎第1種低層◎修繕費7,000円◎相鉄◎専属</p>
<p>売土地 2,970万円 浦添市前田 110坪/坪27万円 ◎宅地◎第1種中高層◎80/160◎相鉄◎専属</p>	<p>売マンション 1,030万円 那覇市高良 18.88坪/3LDK ◎宅地◎第1種中高層◎修繕費16,800円◎相鉄◎専属</p>
<p>売土地 11,031万円 南城百名 11031坪/坪1万円 ◎宅地◎無指定◎60/200◎相鉄◎専属</p>	<p>売マンション 950万円 豊見城市豊見城 19.54坪/3LDK ◎宅地◎第1種中高層◎修繕費11,600円◎相鉄◎専属</p>
<p>売墓地 348万円 西原町棚原 29坪/坪12万円 ◎宅地◎調整区域◎相鉄◎専属</p>	<p>貸アパート 5.2万円 浦添市経塚 2LDK ◎敷金/2ヵ月◎共益費1,000円◎駐車場2,000円◎相鉄◎専属</p>

沖縄県知事免許(9)第0823号 浦添市当山二丁目9番7号
有限会社 **めいばし** 感謝 **879-1800**
http://www.miebashi-tochi.co.jp/ ※Yahooにて「みえし」で検索できます。 info@miebashi-tochi.co.jp